

公有財産の売払いについて

町では、次の物件について売り払いを実施しますので、購入を希望される方は下記の内容を確認のうえ、期日内に申込みをしてください。

- 1 「売却物件」 入札番号1 『旧移住・定住促進住宅ナナカマド 5号棟 建物及び土地』
 <建 物> 建築年：昭和48年（1973年） 平成22年リフォーム済
 間取り：2LDK 床面積：62.7㎡
 <土 地> 字北星町22番地22 地目：宅地 面積：198.97㎡
 <その他> オール電化住宅 物置1棟付
 現状引渡しとなります。
- 2 「売却条件」 住宅として使用し、居住することを基本条件とし、売却いたします。
- 3 「公売の方法」 一般競争入札とし、最高価格入札者を落札者として決定します。
 ※最高価格入札者が2名以上の場合くじ引きによって決定します。
- 4 「予定価格（最低入札価格）」 3,432,000円
- 5 「入札参加者に係る制限」
 - ・ 新冠町に住所を有する個人とし、新冠町税を滞納している方は入札に参加できません。
（申込み時に納税証明書又は町税の納付状況の確認に同意する申請書を提出していただきます）
 - ・ なお、前回の旧ナナカマド公売の落札者は除きます。
- 6 「入札参加方法」
 - ・ 入札に参加しようとする方は、下記受付期限までに「入札参加申込書」ほか必要書類を建設水道課まで提出して下さい
（様式は建設水道課窓口もしくは町ホームページからダウンロードしてください。）
 - ・ 提出の際は本人又は代理人がマイナンバーカードもしくは運転免許証か健康保険証を持参下さい。
- 7 「入札参加申込み受付期間」

令和8年8月3日（月）から令和8年8月21日（金）までの平日、午前9時から午後5時00分
- 8 「入札日」 ・ 令和8年9月3日（木）午前10時から新冠町役場にて行います。
 （締切後、別途案内及び入札関係書類を送付いたします）
 ・ 入札時には入札保証金（希望者が入札する金額の5%の現金）の持参が必要となります。（保証金は落札者以外の方は返金いたします）
- 9 「内覧日」 住宅の内覧について随時対応いたしますので、下記建設水道課までお問い合わせください。
 期間：8月3日（月）から8月14日（金）までの平日
 時間：午前9時から午後5時まで。
- 10 「問い合わせ、入札参加申込書提出先」

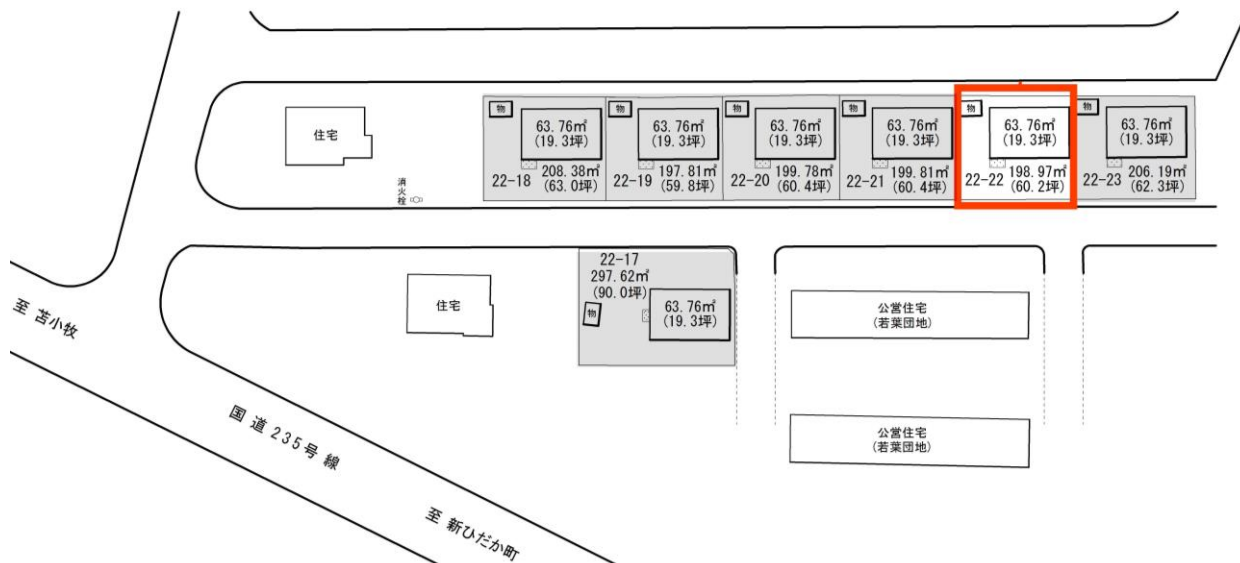
建設水道課 管財・公住係（役場2階） 電話：0146-47-2519

ナナカマド全体案内図



新冠中学校

新冠郡新冠町字北星町



間取り図

